

АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Управление качеством в строительстве и при эксплуатации недвижимости»

Дисциплина «Управление качеством в строительстве и при эксплуатации недвижимости» является частью программы бакалавриата «Строительство (общий профиль, СУОС)» по направлению «08.03.01 Строительство».

Цели и задачи дисциплины

Формирование комплекса знаний, умений и навыков в области управления качеством в строительстве и при эксплуатации недвижимости. Задачи: - изучение основных положений управления качеством в строительстве; - формирование умений пользования нормативной и другой документацией по качеству строительства и организации контроля качества, и знаний в области стандартизации в строительстве; - формирование представлений о процессах оценки качества строительных процессов и сертификации в строительстве; - формирование навыков разработки, документирования, внедрения и поддержания системы менеджмента качества в строительные организации..

Изучаемые объекты дисциплины

Качество, его показатели и методы определения; метрологическое обеспечение строительства; нормативно-техническое регулирование; документы в области стандартизации; системы сертификации в строительстве; система менеджмента качества; ISO 9000; принципы менеджмента качества; процессный подход; бизнес-процессы; инструменты управления качеством..

Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах	
		Номер семестра	
		8	
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	60	60	
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:			
- лекции (Л)	20	20	
- лабораторные работы (ЛР)			
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)	38	38	
- контроль самостоятельной работы (КСР)	2	2	
- контрольная работа			
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	84	84	
2. Промежуточная аттестация			
Экзамен			
Дифференцированный зачет	9	9	
Зачет			
Курсовой проект (КП)			
Курсовая работа (КР)			
Общая трудоемкость дисциплины	144	144	

Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
8-й семестр				
Стандартизация и сертификация в строительстве.	4	0	4	20
Тема 7. Нормативно-техническое регулирование. Документы в области стандартизации, используемые на территории России. Международная организация по стандартизации (ISO). Тема 8. Цели и принципы подтверждения соответствия. Формы подтверждения соответствия. Системы сертификации в строительстве.				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Системы менеджмента качества в строительных организациях.	12	0	30	50
Тема 9. История формирования и развития систем качества. Всеобщее управление качеством (TQM). Тема 10. Серия международных стандартов ISO 9000. Принципы менеджмента качества. Процессный подход. Инструменты управления качеством. Тема 11. Создание и документирование систем менеджмента качества. Этапы внедрения системы менеджмента качества в строительных организациях. Тема 12. Основные процессы, функционирующие в рамках действующей системы менеджмента качества. Тема 13. Аудит. Тема 14. Термины, определения и виды бизнес-процессов. Контекстные диаграммы бизнес-процессов.				
Основные положения управления качеством в строительстве, метрологическое обеспечение строительства.	4	0	4	14
Тема 1. Понятие качества. Основные показатели качества в строительстве. Тема 2. Методы определения показателей качества продукции. Тема 3. История развития систем управления качеством в строительстве. Тема 4. Цели и задачи метрологического обеспечения. Методики выполнения измерений. Тема 5. Метрологическая экспертиза технической документации. Поверка средств измерений в строительстве. Тема 6. Метрологическое обеспечение строительного контроля.				
ИТОГО по 8-му семестру	20	0	38	84
ИТОГО по дисциплине	20	0	38	84